

**STAWKI PODATKOWE W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2026
WG GÓRNYCH GRANIC STAWEK**

Podstawa opodatkowania	Górna granica stawki 2025 w zł/1 m² w zaokrągleniu	Stawki w roku 2025 wg uchwały RM	Górna granica stawki 2026 w zł/1 m² w zaokrągleniu (obwieszczenie Ministra Finansów z dn. 1 sierpnia 2025r. Poz. 726)	Proponowana stawka na rok 2026	Wskaźnik wzrostu w stosunku do roku 2024 zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 15.07.2025 r.
1. grunty					
1) związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	1,38	1,37	1,45	1,43	104,50%
2) pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (stawka w zł za 1 ha powierzchni)	6,84	6,84	7,15	7,15	104,50%
3) pozostałe, w tym również zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,73	0,60	0,77	0,63	104,50%
4) Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485)	4,51	4,49	4,72	4,69	104,50%
2. budynki				0,00	
1) budynki mieszkalne	1,19	1,15	1,25	1,20	104,50%
2) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	34,00	34,00	35,53	35,53	104,50%
3) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	15,92	15,90	16,64	16,62	104,50%

Arkusz1

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,95	6,95	7,27	7,27	104,50%
5) pozostałe budynki oraz garaże wolnostojące, a także pozostałe budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11,48	11,48	12,00	12,00	104,50%
5a) budynki gospodarcze	11,48	6,00	12,00	6,27	104,50%