

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZBYCIE W DRODZE DAROWIZNY,
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY CIESZYN NA RZECZ
SKARBU PAŃSTWA**

Komendant Powiatowy Policji w Cieszynie zwrócił się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie terenu na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem pod budowę nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji. Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały to działka nr 15/1 obr. 66 o pow. 1,4582 ha położona w Cieszynie przy ul. Katowickiej, stanowiąca własność Gminy Cieszyn.

W związku z możliwością zbycia wskazanej działki został sporządzony operat szacunkowy określający jej wartość na kwotę 3 243 000, 00 zł netto.

Zgodnie z art. 13 ust 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje Burmistrz Miasta za zgodą Rady Miejskiej. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana oraz termin realizacji. W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel lub braku jego realizacji, darowizna podlega odwołaniu.

W związku z powyższym niezbędna jest zatem zgoda Rady Miejskiej na zbycie w drodze darowizny, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem pod budowę nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji.