

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ODSTĄPIENIE OD OBOWIĄZKU
PRZETARGOWEGO TRYBU ZAWARCIA UMOWY NAJMU NA CZAS NIEOZNACZONY**

W okresie od 13 lipca 2022 r. do 12 lipca 2025 r. Pan [REDAKTOWANE] dzierżawił od Gminy Cieszyn część działki 20/7 obr. 10 o pow. 0,0261 ha z przeznaczeniem na wybieg dla psów. W dniu 19 maja 2025 roku dzierżawca złożył wniosek o kontynuację obecnie obowiązującej umowy z prośbą o przedłużenie na czas nieoznaczony. Zgodnie z zapisami uchwały Rady Miejskiej w sprawie *określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat* Burmistrz Miasta Cieszyna może przeznaczyć do dzierżawy lub najmu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Cieszyn, jeżeli nie jest potrzebna dla celu publicznego realizowanego przez Gminę Cieszyn, a dzierżawa lub najem są ekonomicznie uzasadnione. W związku z powyższym przygotowany został odpowiedni projekt uchwały w tym zakresie.



