

**UCHWAŁA  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia 26 marca 2025 r.

**w sprawie wniosku osób fizycznych z dnia 14 stycznia 2025 r. w sprawie rozważenia możliwości obniżenia wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie dzielnicy Mała Łąka w Cieszynie**

Na podstawie art. 18b, art. 6 ust.1 w związku z art. 15 ust.1, art. 26 ust.1, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 oraz art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 572)

**Rada Miejska Cieszyna  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Uznać Radę Miejską Cieszyna organem niewłaściwym do rozpatrzenia wniosku osób fizycznych z dnia 14 stycznia 2025 r. w sprawie obniżeniu wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie dzielnicy Mała Łąka w Cieszynie i przekazać wniosek Burmistrzowi Miasta Cieszyna do rozpatrzenia zgodnie z właściwością.

**§ 2.** Faktyczne i prawne uzasadnienie rozstrzygnięcia zawartego w § 1 zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miejskiej Cieszyna, zobowiązując go do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały  
Rady Miejskiej Cieszyna  
z dnia 26 marca 2025 r.

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 14 stycznia 2025 r. uzupełnionym w dniu 20 lutego 2025 r. osoby fizyczne złożyły wniosek w sprawie rozważenia obniżenia wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie dzielnicy Mała Łąka w Cieszynie.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.

Stosownie do treści art. 26 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym organem wykonawczy w gminie jest wójt. Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wójt wykonuje (...) zadania gminy określone przepisami prawa. Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 w/w ustawy do zadań wójta należy w szczególności przygotowywanie projektów uchwał rady miejskiej. Zgodnie z art. 31 ustawy o samorządzie gminnym wójt kieruje bieżącymi sprawami gminy i reprezentuje ją na zewnątrz.

Rada Miejska Cieszyna jako organ stanowiący i kontrolny gminy (art.15 ust. 1 w/w ustawy) nie jest organem właściwym do rozpatrzenia wniosku o rozważenie możliwości obniżenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 243 kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

Wobec powyższego wniosek należało przekazać zgodnie z właściwością Burmistrzowi Miasta Cieszyna