



Cieszyn, 20 lutego 2024 r.

Szanowny Pan
Remigiusz Jankowski
Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna

GN.0003.1.2024

Odpowiadając na pismo Pana [redacted] z 6 lutego 2024 r. dotyczące zagrożeń, zabezpieczeń i stanu technicznego budynków położonych w Cieszynie, uprzejmie informuję, iż wszystkie budynki stanowiące własność Gminy Cieszyn zarówno mieszkalne, mieszkalno-usługowe jak i niemieszkalne zarządzane są na podstawie różnych tytułów prawnych przez jednostki do tego powołane. Stan budynków jest kontrolowany poprzez wymagane prawem przeglądy techniczne zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tejże ustawy.

Jednocześnie informuję, iż Gmina Cieszyn nie zajmuje się kontrolą stanu technicznego budynków i obiektów nie stanowiących własności Gminy Cieszyn, która leży po stronie właściciela danej nieruchomości, na której usytuowany jest budynek a wszelkie ewentualne nieprawidłowości w stanie nieruchomości czy też jej nienależytym zabezpieczeniu poddawane są kontroli poprzez działalność Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Zgodnie z zawartą w odpowiedzi na interpelację informacją, oraz w uzupełnieniu do niej informuję, iż budynek położony przy ul. Śrutarskiej 39 jest przedmiotem kontroli Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Cieszynie i na podstawie wyników ekspertyzy, która zostanie zlecona będzie możliwe podjęcie dalszych działań przy obiekcie.

Istniejące zabezpieczenie od ul. Przykopa zostało wykonane przez służby Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o. celem zapobieżenia zbliżania się osób postronnych do granicy jednego z segmentów budynku i nie jest wynikiem nałożonego na Gminę obowiązku organu nadzoru. W przypadku segmentów budynku od strony ul. Śrutarskiej, uprzejmie informuję, iż w grudniu ubiegłego roku w wyniku przeprowadzonej przez zarządcę budynku kontroli doszło do przeprowadzenia prac polegających na usunięciu odspojonych fragmentów tynku gzymsów oraz prewencyjnie zabezpieczono teren chodnika. W najbliższym czasie zostaną podjęte dalsze działania.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta
Gstaszkievicz
Gabriela Staszkievicz
(1)

Otrzymują:

1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Remigiusz Jankowski,
1 x Wydział GN - a/a.