

**UCHWAŁA NR LVIII/693/23  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie ustalenia szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych  
i mieszkaniach wspomaganych prowadzonych w zakresie zadań własnych przez Gminę Cieszyn lub na  
jej zlecenie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.)

**Rada Miejska Cieszyna**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Ustalić szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i mieszkaniach wspomaganych, prowadzonych w zakresie zadań własnych przez Gminę Cieszyn lub na jej zlecenie w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Cieszyna

**Remigiusz Jankowski**

**Szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i mieszkaniach wspomaganym prowadzonych w zakresie zadań własnych przez Gminę Cieszyn lub na jej zlecenie.**

§ 1. 1. Podstawą ustalenia miesięcznej opłaty za pobyt w mieszkaniu treningowym i mieszkaniu wspomaganym jest kwota stanowiąca średni miesięczny koszt utrzymania w danym mieszkaniu.

2. Średni miesięczny koszt utrzymania w mieszkaniu stanowi kwotę rocznych kosztów funkcjonowania mieszkania wynikającą z funkcjonowania mieszkania zgodnie ze standardami wynikającymi z przepisów prawa, z roku poprzedniego, bez kosztów inwestycyjnych i wydatków na remonty, podzieloną przez liczbę miejsc w roku kalendarzowym, ustaloną jako liczbę miejsc zapewnianych w danym mieszkaniu pomnożoną przez 12 miesięcy.

3. W mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomaganym, które rozpoczęło działalność w związku z przekształceniem z dotychczasowego mieszkania chronionego, średni miesięczny koszt utrzymania w pierwszym roku działalności ustala się w wysokości średniej gminnej kwoty średnich miesięcznych kosztów utrzymania w mieszkaniach chronionych prowadzonych przez Gminę Cieszyn lub na jej zlecenie z roku poprzedniego.

4. W nowoutworzonym mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomaganym, średni miesięczny koszt utrzymania w pierwszym kwartale działalności ustala się w wysokości średniej gminnej kwoty średnich miesięcznych kosztów utrzymania w mieszkaniach treningowych lub mieszkaniach wspomaganym prowadzonych przez Gminę Cieszyn lub na jej zlecenie z roku poprzedniego. Po upływie pierwszego kwartału funkcjonowania mieszkania do końca pierwszego pełnego kalendarzowego roku funkcjonowania mieszkania średni miesięczny koszt utrzymania w mieszkaniu stanowi kwotę kwartalnych kosztów funkcjonowania mieszkania wynikającą z funkcjonowania mieszkania zgodnie ze standardami wynikającymi z przepisów prawa w pierwszych trzech miesiącach funkcjonowania bez kosztów inwestycyjnych i wydatków na remonty, podzieloną przez liczbę miejsc w kwartale, ustaloną jako liczbę miejsc zapewnianych w danym mieszkaniu pomnożoną przez 3 miesiące.

§ 2. W przypadku gdy pobyt osoby w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego odpłatność oblicza się proporcjonalnie do ilości dni pobytu w danym miesiącu.

§ 3. Osoby, których dochód przekracza ustawowe kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub odpowiednio na osobę w rodzinie określone w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej ponoszą opłaty za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, której wysokość ustalana jest zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód naliczany w % w stosunku do ustawowego kryterium dochodowego o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej odpowiednio dla osoby samotnie gospodarującej lub dla osoby w rodzinie	Wskaźnik odpłatności w % w stosunku do średniego miesięcznego kosztu utrzymania w mieszkaniu treningowym lub wspieranym
Powyżej 100% do 150%	25%
Powyżej 150% do 200%	35%
Powyżej 200% do 250%	50%
Powyżej 250%	100%

przy czym odpłatność mieszkańca domu pomocy społecznej, o którym mowa w art. 53 ust. 10a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej nie może być wyższa niż 30% dochodu tej osoby.