

I N F O R M A C J A
na temat działalności spółek
z udziałem majątku Gminy Cieszyn
w roku obrotowym 2022

- 1. Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie,**
- 2. Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie,**
- 3. Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Ustroniu,**
- 4. Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie.**

Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o.
z siedzibą w Cieszynie, ul. Liburnia 2a

Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie to jednoosobowa Spółka ze 100% udziałem Gminy Cieszyn, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000261589 z dnia 03.08.2006 r.

Spółka wykonuje m. in. zadania publiczne związane z zabezpieczeniem potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej Gminy Cieszyn zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w tym uchwałami organów Gminy Cieszyn. Spółka zajmuje się zarządzaniem budynkami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi wraz z terenami do nich przyległymi oraz budynkami użyteczności publicznej, stanowiącymi własność Gminy Cieszyn.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021	na dzień 31.12.2022
Kapitał zakładowy	5 148 000,00 zł	5 798 000,00 zł	6 598 000,00 zł
Ilość udziałów	5 148	5 798	6 598

Organy Spółki:

	2020	2021	2022
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none">• Elżbieta Domagała <i>Prezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Elżbieta Domagała <i>Prezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Elżbieta Domagała <i>Prezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none">• Aleksander Dorda• Wiesława Górską• Beata Sobik	<ul style="list-style-type: none">• Aleksander Dorda• Wiesława Górską• Beata Sobik	<ul style="list-style-type: none">• Aleksander Dorda• Wiesława Górską• Beata Sobik

Informacja o stanie majątkowym i finansowym Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o., w postaci zatwierdzonego przez Wspólnika tej Spółki sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2022 stanowi załącznik nr 1.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o.
z siedzibą w Cieszynie, ul. Słowicza 59

Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie to jednoosobowa Spółka ze 100% udziałem Gminy Cieszyn, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000347288 z 20.01.2010 r.

Do zadań Spółki należy m. in. realizacja zadań publicznych Gminy Cieszyn, zadań zleconych Gminie Cieszyn jak i zadań publicznych wynikających z porozumień międzygminnych, których stroną jest Gmina Cieszyn.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie komunikacji miejskiej, odbiór ścieków wraz z utrzymaniem oczyszczalni ścieków, a także administrowanie cmentarzami komunalnymi wraz ze świadczeniem usług pogrzebowych.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021	na dzień 31.12.2022
Kapitał zakładowy	19 651 000,00 zł	19 651 000,00 zł	25 256 000,00 zł
Ilość udziałów	19 651	19 651	25 256

Organy Spółki:

	2020	2021	2022
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none">• Robert Mędrala <i>Prezes Zarządu od 02.03.2020</i>• Roman Bańczyk <i>Wiceprezes Zarządu od 05.05.2020 r.</i>	<ul style="list-style-type: none">• Robert Mędrala <i>Prezes Zarządu</i>• Roman Bańczyk <i>Wiceprezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Robert Mędrala <i>Prezes Zarządu</i>• Roman Bańczyk <i>Wiceprezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none">• Bolesław Knapik• Paweł Sadza• Grażyna Kuczera	<ul style="list-style-type: none">• Bolesław Knapik• Paweł Sadza• Grażyna Kuczera	<ul style="list-style-type: none">• Bolesław Knapik• Paweł Sadza• Grażyna Kuczera

Informacja o stanie majątkowym i finansowym Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o. w postaci zatwierdzonego przez Wspólnika tej Spółki sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2022 stanowi załącznik nr 2.

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o
z siedzibą w Ustroniu, ul. Myśliwska 10

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Ustroniu to spółka komunalna, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000091989 z dnia 07.12.1994 r.

Udziałowcami Spółki są gminy: Cieszyn, Ustroń, Skoczów, Wiśla, Strumień, Chybie, Goleszów, Dębowiec, Hażlach, Brenna i Istebna.

Majątek spółki składa się z nieruchomości gruntowych, budynków, budowli, sieci i urządzeń wodociągowych służących zaopatrzeniu w wodę mieszkańców i podmiotów gospodarczych na terenie gmin udziałowców spółki za wyjątkiem gmin: Brenna, która ma 3 udziały pieniężne w Spółce i Istebna, która ma 1 udział pieniężny w Spółce.

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Działalność wodociągowo-kanalizacyjna stanowi podstawowy rodzaj działalności Spółki.

Spółka dostarcza wodę dla mieszkańców w 10 gminach: w Cieszynie, Ustroniu, Skoczowie, Wiśle, Strumieniu, Hażlachu, Dębowcu, Goleszowie, Chybiu oraz hurtowo dla mieszkańców Brennej.

Na terenie obsługiwanym przez Spółkę z usług wodociągowych korzysta ok. 92% ludności.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021	na dzień 31.12.2022
Kapitał zakładowy	108 403 000,00 zł	108 555 000,00 zł	110 555 000,00
Ilość udziałów	108 403	108 555	110 555
Ilość udziałów Gminy Cieszyn	20 365	20 402	20 402

Organy Spółki:

	2020	2021	2022
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none"> • Beata Halama <i>Prezes Zarządu</i> • Piotr Kawka <i>Wiceprezes Zarządu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Beata Halama <i>Prezes Zarządu</i> • Piotr Kawka <i>Wiceprezes Zarządu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Beata Halama <i>Prezes Zarządu</i> • Piotr Kawka <i>Wiceprezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Cieślak <i>przedstawiciel Gminy Wisła</i> • Włodzimierz Cybulski <i>przedstawiciel Gminy Strumień</i> • Wanda Sojka <i>przedstawiciel Gminy Hażlach</i> • Zbigniew Chwastek <i>przedstawiciel Gminy Dębowiec</i> • Jacek Kołodziejczyk <i>przedstawiciel Gminy Chybie</i> • Andrzej Bubnicki <i>przedstawiciel Gminy Skoczów</i> • Zofia Gruszczyk <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Sławomir Kowalski <i>przedstawiciel Gminy Goleszów</i> • Alojzy Sikora <i>przedstawiciel Gminy Ustroń</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Cieślak <i>przedstawiciel Gminy Wisła</i> • Włodzimierz Cybulski <i>przedstawiciel Gminy Strumień</i> • Wanda Sojka <i>przedstawiciel Gminy Hażlach</i> • Zbigniew Chwastek <i>przedstawiciel Gminy Dębowiec</i> • Jacek Kołodziejczyk <i>przedstawiciel Gminy Chybie</i> • Andrzej Bubnicki <i>przedstawiciel Gminy Skoczów</i> • Zofia Gruszczyk <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Sławomir Kowalski <i>przedstawiciel Gminy Goleszów</i> • Alojzy Sikora <i>przedstawiciel Gminy Ustroń</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Cieślak <i>przedstawiciel Gminy Wisła</i> • Włodzimierz Cybulski <i>przedstawiciel Gminy Strumień</i> • Wanda Sojka <i>przedstawiciel Gminy Hażlach do 31.05.2022 r.</i> • Stanisława Pelczar <i>przedstawiciel Gminy Hażlach od 01.06.2022 r.</i> • Zbigniew Chwastek <i>przedstawiciel Gminy Dębowiec</i> • Jacek Kołodziejczyk <i>przedstawiciel Gminy Chybie</i> • Andrzej Bubnicki <i>przedstawiciel Gminy Skoczów</i> • Zofia Gruszczyk <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Sławomir Kowalski <i>przedstawiciel Gminy Goleszów</i> • Alojzy Sikora <i>przedstawiciel Gminy Ustroń</i>

Informacja o stanie majątkowym i finansowym Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. w postaci zatwierdzonego przez Wspólników tej Spółki sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2022 stanowi załącznik nr 3.

Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o.
z siedzibą w Cieszynie, ul. Mostowa 2

Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie to Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000140561 z 22.11.2002 r.

Podstawową działalnością Energetyki Cieszyńskiej jest wytwarzanie energii ciepłej i elektrycznej (w skojarzeniu z energią ciepłą) oraz przesyłanie i dystrybucja ciepła.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021	na dzień 31.12.2022
Kapitał zakładowy	29 259 000,00 zł	29 259 000,00 zł	29 259 000,00 zł
Ilość udziałów	29 259	29 259	29 259

Struktura właścicielska Spółki:

	Ilość udziałów na dzień 31.12.2020	Ilość udziałów na dzień 31.12.2021	Ilość udziałów na dzień 31.12.2022
Gmina Cieszyn	13 059	13 059	0 *
Tauron Ciepło Sp. z o. o.	16 200	16 200	29 259 *

* W dniu 18.11.2022 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę nr 3/EC/2022 w sprawie dobrowolnego umorzenia udziałów miasta Cieszyna bez wynagrodzenia. Umorzenie udziałów nastąpiło poprzez ich nabycie przez Spółkę z przeznaczeniem na pokrycie straty bilansowej z lat ubiegłych. Tym samym obniżono kapitał zakładowy Spółki do kwoty 16 200 000,00 zł (16 200 udziałów po 1 000,00 zł każdy). W tym samym dniu, uchwałą nr 5/EC/2022, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników postanowiło podwyższyć kapitał zakładowy Spółki o kwotę 13 059 000,00 zł, w drodze utworzenia 13 059 nowych udziałów po 1 000,00 zł każdy. Wszystkie nowe udziały zostały objęte przez Tauron Ciepło Sp. z o. o. i pokryte wkładem pieniężnym (przelew z dnia 21.11.2022 r.).

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 29 259 000,00 zł i składał się w 100% z własności Tauron Ciepło Sp. z o. o. w Katowicach (29 259 udziałów po 1 000,00 zł każdy).

Organy Spółki:

	2020	2021	2022
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Hernik <i>Prezes Zarządu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Hernik <i>Prezes Zarządu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Hernik <i>Prezes Zarządu - przedstawiciel Gminy Cieszyn do 08.08.2022r.</i> • Wojciech Frank <i>Prezes Zarządu - przedstawiciel Gminy Cieszyn od 08.08.2022 do 31.12.2022</i> • Jerzy Kuciński <i>Wiceprezes Zarządu - przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 08.08.2022 do 31.12.2022</i> • Włodzimierz Liberacki <i>Prezes Zarządu - przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 01.01.2023</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none"> • Kazimierz Chełmiński <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. do 22.10.2020</i> • Sebastian Bodzenta <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 22.10.2020</i> • Andrzej Surzycki <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Bogdan Ficek <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Sebastian Bodzenta <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. do 14.04.2021</i> • Wojciech Frank <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 26.05.2021 do 15.11.2021</i> • Andrzej Surzycki <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Bogdan Ficek <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn do 18.05.2021</i> • Krzysztof Kasztura <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn od 18.05.2021</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Artur Michałowski <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 09.02.2022 do 13.09.2022</i> • Marcin Staniszewski <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 13.09.2022 (do 28.04.2023)</i> • Andrzej Surzycki <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn do 04.08.2022</i> • Krzysztof Kasztura <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn (do 28.04.2023)</i> • Kazimierz Chełmiński <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn od 05.08.2022 (do 28.04.2023)</i>

Informacja o stanie majątkowym i finansowym Energetyki Cieszyńskiej Sp. z o. o. w postaci zatwierdzonego przez Wspólników tej Spółki sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2022 stanowi załącznik 4.