

Cieszyn, 22 maja 2023 roku

Dotyczy odpowiedzi na pytania zadane przez Państwa Radnych podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 18 maja 2023 roku.

Informacja o stanie mienia komunalnego:

str. 6 informacji o stanie mienia

Ad 8. W okresie sprawozdawczym Gmina nabyła z mocy prawa następujące nieruchomości:

a) na podstawie art. 18 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Wojewoda Śląski stwierdził nabycie nieodpłatnie przez Gminę Cieszyn z dniem 27 maja 1990 r.:

- działkę nr 10/1 obr. 25 stanowiącą drogę wewnętrzną - ul. Ks. Antoniego Janusza,
- działkę nr 29 obr. 23 stanowiącej fragment drogi wewnętrznej przy ul. Górny Chodnik,
- działkę nr 14/3 obr. 55 zabudowane stacją trafo w rejonie Al. Łyska,
- działkę nr 96/1 obr. 64 stanowiącej drogę wewnętrzną w rejonie ul. Frysztańskiej,

b) na podstawie art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych poprzez zmianę kategorii drogi powiatowej na gminną, Gmina Cieszyn nabyła działki przez które przebiega ul. Hażlaska, tj. nr 208/10, 210/2, 213/3 obr 69, nr 46 obr. 23, 61/4 obr. 29.

c) na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Gmina Cieszyn nabyła do swojego zasobu nieruchomości stanowiące ul. Błogocką, oznaczone jako działki nr 50/1, 52/5, 52/7, 53/4, 53/5, 53/6 obr. 56 i 18/2 obr. 55.

W skrócie:

ppkt a) dotyczy komunalizacji

ppkt b) dotyczy nabycia w wyniku zmiany kategorii drogi z powiatowej na gminną

ppkt c) dotyczy specustawy drogowej

Oprócz powyższych zdarzeń wpływających na zwiększenie gminnego nieruchomości Gmina:

- w darowiźnie od Skarbu Państwa otrzymała działki 27, 23/18, 26/3, 22/3, 24/7, 23/14, 46/6 obr. 70 położone w rejonie ul. Granicznej z przeznaczeniem na realizowany już cel, to jest utrzymanie drogi o charakterze ogólnodostępnym (str. 6 pkt 7)

- nabyła nieodpłatnie od osoby fizycznej działkę nr 7/4 obr. 73 o pow. 0,0022 ha przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną ul. Kępną. (str. 6 pkt 9)

- kupiła od osób prywatnych udziały do działek nr 14/4, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/14 obr. 32, na których zlokalizowane jest targowisko przemysłowe przy ul. Katowickiej w Cieszynie (str. 6 pkt 11);

- dokonała zamiany nieruchomości z ZBM w Cieszynie Spółka z o.o. (prawa własności działek nr 32/24 i 32/34 obr. 27 zabudowanych budynkiem magazynu obrony cywilnej oraz



Skarbnik Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 308 | skarbnik@um.cieszyn.pl

halą warsztatowo-magazynową przy ul. Poprzecznej) na lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Głęboka 35 wraz z udziałem do działki nr 30 obr. 43 oraz działkę nr 181/1 obr. 43 zabudowaną budynkiem przy ul. Przykopa 9 (str. 6 pkt 4 i 10).

Skarbnik Miasta

Alieja Dąbrowska
(2)