

**UCHWAŁA NR XLVII/572/22  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku spółki Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu z dnia 5 października 2022 r. w sprawie zwolnienia/obniżenia stawek w podatku od nieruchomości dla działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków**

Na podstawie art. 18b w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 5 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz.1452 z późn.zm.) oraz art. 241, art. 242 § 1 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (teks jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 z późn.zm.)

**Rada Miejska Cieszyna  
uchwała, co następuje:**

- § 1. Nie uwzględnić wniosku spółki Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu z dnia 5 października 2022 r. w sprawie zwolnienia/obniżenia stawek w podatku od nieruchomości dla działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków.
- § 2. Faktyczne i prawne uzasadnienie rozstrzygnięcia zawartego w § 1 zawiera załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miejskiej Cieszyna, zobowiązując go do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Cieszyna

**Remigiusz Jankowski**

Pismem z dnia 5 października 2022 r. spółka Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu złożyła wniosek w sprawie zwolnienia/obniżenia stawek w podatku od nieruchomości dla działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków. Uzasadniając wniosek wskazała szereg argumentów decydujących o trudnej sytuacji Spółki.

Rada gminy działając na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ustala w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości. W oparciu o art. 7 ust. 3 w/w ustawy rada jest uprawniona do ustanawiania zwolnień przedmiotowych z obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości. Jednakże w orzecznictwie sądowoadministracyjnym jednolicie wskazuje się, że w każdym przypadku gdy bezpośrednio z ustanowionej normy wywieść można, kto podlega zwolnieniu, a nie tylko, jaki przedmiot obejmuje zwolnienie, zwolnieniu przypisać należy charakter zwolnienia przedmiotowo-podmiotowego, a to w konsekwencji oznacza przekroczenie ustawowej delegacji do ustanawiania zwolnienia określonego w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. W przypadku proponowanego przez Spółkę zwolnienia/ obniżenia stawek podatku od nieruchomości dla działalności związanej z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków, z uwagi na jej zbiorowy charakter niewątpliwie możliwe byłoby ustalenie, że zwolnieniu podlega wnioskująca Spółka, a zatem przyjęcie takiej regulacji stanowi przekroczenie delegacji ustawowej.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania oraz sytuację finansową gminy, po analizie argumentów powołanych we wniosku Rada postanowiła nie uwzględnić wniosku.