



II Zastępca Burmistrza Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 302 | pmajor@um.cieszyn.pl



Cieszyn, dnia 6 września 2022 r.

Pan

Remigiusz Jankowski

Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna

SRM-I.0232.5.2022

W załączeniu przekazuję „Informację z działalności spółek z udziałem Miasta Cieszyn w roku obrotowym: 2019, 2020 i 2021”.

Z poważaniem

II Z-ca Burmistrza Miasta

Przemysław Major
(1)

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna Pan Remigiusz Jankowski,
2. a/a.

I N F O R M A C J A
z działalności spółek
z udziałem Miasta Cieszyn
w roku obrachunkowym: 2019, 2020 i 2021

- 1. Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie,**
- 2. Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie,**
- 3. Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Ustroniu,**
- 4. Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie.**

Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o.
z siedzibą w Cieszynie, ul. Liburnia 2a

Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie to jednoosobowa Spółka ze 100% udziałem Gminy Cieszyn, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000261589 z dnia 03.08.2006 r.

Spółka wykonuje m. in. zadania publiczne związane z zabezpieczeniem potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej Gminy Cieszyn zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w tym uchwałami organów Gminy Cieszyn. Spółka zajmuje się zarządzaniem budynkami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi wraz z terenami do nich przyległymi oraz budynkami użyteczności publicznej, stanowiącymi własność Gminy Cieszyn.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2019	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021
Kapitał zakładowy	4 012 000,00 zł	5 148 000,00 zł	5 798 000,00 zł
Ilość udziałów	4 012	5 148	5 798

Organy Spółki:

	2019	2020	2021
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none">• Elżbieta Domagała <i>Prezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Elżbieta Domagała <i>Prezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Elżbieta Domagała <i>Prezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none">• Aleksander Dorda• Wiesława Górską• Beata Sobik	<ul style="list-style-type: none">• Aleksander Dorda• Wiesława Górską• Beata Sobik	<ul style="list-style-type: none">• Aleksander Dorda• Wiesława Górską• Beata Sobik

Informacje o stanie majątkowym i finansowym Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o., w postaci zatwierdzonych przez Wspólnika tej Spółki sprawozdań finansowych za rok obrotowy: 2019, 2020 i 2021, stanowią załączniki nr: 1, 2, 3.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o.
z siedzibą w Cieszynie, ul. Słowicza 59

Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie to jednoosobowa Spółka ze 100% udziałem Gminy Cieszyn, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000347288 z 20.01.2010 r.

Do zadań Spółki należy m. in. realizacja zadań publicznych Gminy Cieszyn, zadań zleconych Gminie Cieszyn jak i zadań publicznych wynikających z porozumień międzygminnych, których stroną jest Gmina Cieszyn.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie komunikacji miejskiej, odbiór ścieków wraz z utrzymaniem oczyszczalni ścieków, a także administrowanie cmentarzami komunalnymi wraz ze świadczeniem usług pogrzebowych.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2019	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021
Kapitał zakładowy	19 651 000,00 zł	19 651 000,00 zł	19 651 000,00 zł
Ilość udziałów	19 651	19 651	19 651

Organy Spółki:

	2019	2020	2021
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none">• Józef Szyguda <i>Prezes Zarządu do 04.01.2020</i>• Roman Barcz <i>Wiceprezes Zarządu do 31.12.2019</i>	<ul style="list-style-type: none">• Robert Mędrała <i>Prezes Zarządu od 02.03.2020</i>• Roman Bańczyk <i>Wiceprezes Zarządu od 05.05.2020 r.</i>	<ul style="list-style-type: none">• Robert Mędrała <i>Prezes Zarządu</i>• Roman Bańczyk <i>Wiceprezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none">• Włodzimierz Cybulski <i>do 27.06.2019 r.</i>• Grzegorz Minczanowski <i>do 02.08.2019 r.</i>• Aleksandra Marszałek	<ul style="list-style-type: none">• Bolesław Knapik• Paweł Sadza• Grażyna Kuczera	<ul style="list-style-type: none">• Bolesław Knapik• Paweł Sadza• Grażyna Kuczera

	- Dzierżawska <i>do 27.06.2019 r.</i> • Bolesław Knapik <i>od 02.08.2019 r.</i> • Paweł Sadza <i>od 02.08.2019 r.</i> • Grażyna Kuczera <i>od 02.08.2019 r.</i>		
--	--	--	--

Informacje o stanie majątkowym i finansowym Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o. o. w postaci zatwierdzonych przez Wspólnika tej Spółki sprawozdań finansowych za rok obrotowy: 2019, 2020 i 2021, stanowią załączniki nr: 4, 5, 6.

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o
z siedzibą w Ustroniu, ul. Myśliwska 10

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Ustroniu to spółka komunalna, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000091989 z dnia 07.12.1994 r.

Udziałowcami Spółki są gminy: Cieszyn, Ustroń, Skoczów, Wiśla, Strumień, Chybie, Goleszów, Dębowiec, Hażlach, Brenna i Istebna.

Majątek spółki składa się z nieruchomości gruntowych, budynków, budowli, sieci i urządzeń wodociągowych służących zaopatrzeniu w wodę mieszkańców i podmiotów gospodarczych na terenie gmin udziałowców spółki za wyjątkiem gmin: Brenna, która ma 3 udziały pieniężne w Spółce i Istebna, która ma 1 udział pieniężny w Spółce.

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Działalność wodociągowo-kanalizacyjna stanowi podstawowy rodzaj działalności Spółki.

Spółka dostarcza wodę dla mieszkańców w 10 gminach: w Cieszynie, Ustroniu, Skoczowie, Wiśle, Strumieniu, Hażlachu, Dębowcu, Goleszowie, Chybiu oraz hurtowo dla mieszkańców Brennej.

Na terenie obsługiwanym przez Spółkę z usług wodociągowych korzysta ok. 92% ludności.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2019	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021
Kapitał zakładowy	106 801 000,00 zł	108 403 000,00 zł	108 555 000,00 zł
Ilość udziałów	106 801	108 403	108 555
Ilość udziałów Gminy Cieszyn	20 365	20 365	20 402

Organy Spółki:

	2019	2020	2021
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none"> • Beata Halama <i>Prezes Zarządu</i> • Piotr Kawka <i>Wiceprezes Zarządu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Beata Halama <i>Prezes Zarządu</i> • Piotr Kawka <i>Wiceprezes Zarządu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Beata Halama <i>Prezes Zarządu</i> • Piotr Kawka <i>Wiceprezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Cieślak <i>przedstawiciel Gminy Wisła</i> • Włodzimierz Cybulski <i>przedstawiciel Gminy Strumień</i> • Wanda Sojka <i>przedstawiciel Gminy Hażlach</i> • Zbigniew Chwastek <i>przedstawiciel Gminy Dębowiec</i> • Jacek Kołodziejczyk <i>przedstawiciel Gminy Chybie</i> • Andrzej Bubnicki <i>przedstawiciel Gminy Skoczów</i> • Zofia Gruszczyk <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Sławomir Kowalski <i>przedstawiciel Gminy Goleiszów od 01.06.2019 w miejsce Grażyny Porębskiej-Jochacy</i> • Alojzy Sikora <i>przedstawiciel Gminy Ustroń</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Cieślak <i>przedstawiciel Gminy Wisła</i> • Włodzimierz Cybulski <i>przedstawiciel Gminy Strumień</i> • Wanda Sojka <i>przedstawiciel Gminy Hażlach</i> • Zbigniew Chwastek <i>przedstawiciel Gminy Dębowiec</i> • Jacek Kołodziejczyk <i>przedstawiciel Gminy Chybie</i> • Andrzej Bubnicki <i>przedstawiciel Gminy Skoczów</i> • Zofia Gruszczyk <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Sławomir Kowalski <i>przedstawiciel Gminy Goleiszów</i> • Alojzy Sikora <i>przedstawiciel Gminy Ustroń</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • Damian Cieślak <i>przedstawiciel Gminy Wisła</i> • Włodzimierz Cybulski <i>przedstawiciel Gminy Strumień</i> • Wanda Sojka <i>przedstawiciel Gminy Hażlach</i> • Zbigniew Chwastek <i>przedstawiciel Gminy Dębowiec</i> • Jacek Kołodziejczyk <i>przedstawiciel Gminy Chybie</i> • Andrzej Bubnicki <i>przedstawiciel Gminy Skoczów</i> • Zofia Gruszczyk <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i> • Sławomir Kowalski <i>przedstawiciel Gminy Goleiszów</i> • Alojzy Sikora <i>przedstawiciel Gminy Ustroń</i>

Informacje o stanie majątkowym i finansowym Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. w postaci zatwierdzonych przez Wspólników tej Spółki sprawozdań finansowych za rok obrotowy: 2019, 2020 i 2021, stanowią załączniki nr: 7, 8, 9.

Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o.
z siedzibą w Cieszynie, ul. Mostowa 2

Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie to Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego.

KRS: 0000140561 z 22.11.2002 r.

Podstawowym przedmiotem działalności gospodarczej Spółki jest produkcja i dystrybucja energii cieplnej oraz produkcja energii elektrycznej w skojarzeniu z energią cieplną. Spółka świadczy usługi ciepłownicze obejmujące budowę, dostawę oraz eksploatację urządzeń ciepłowniczych, sieci ciepłowniczych, węzłów, instalacji wewnętrznych w budynkach.

Kapitał zakładowy Spółki:

	na dzień 31.12.2019	na dzień 31.12.2020	na dzień 31.12.2021
Kapitał zakładowy	29 259 000,00 zł	29 259 000,00 zł	29 259 000,00 zł
Ilość udziałów	29 259	29 259	29 259

Struktura właścicielska Spółki:

	Ilość udziałów na dzień 31.12.2019	Ilość udziałów na dzień 31.12.2020	Ilość udziałów na dzień 31.12.2021
Gmina Cieszyn	13 059	13 059	13 059
Tauron Ciepło Sp. z o. o.	16 200	16 200	16 200

Organy Spółki:

	2019	2020	2021
Zarząd Spółki	<ul style="list-style-type: none">• Damian Hernik <i>Prezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Damian Hernik <i>Prezes Zarządu</i>	<ul style="list-style-type: none">• Damian Hernik <i>Prezes Zarządu</i>
Rada Nadzorcza	<ul style="list-style-type: none">• Kazimierz Chełmiński <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. do 03.04.2019</i>• Kazimierz Chełmiński <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 04.06.2019</i>• Aleksander Cierniak <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn do 09.05.2019</i>• Andrzej Surzycki <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn od 10.05.2019</i>• Bogdan Ficek <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i>	<ul style="list-style-type: none">• Kazimierz Chełmiński <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. do 22.10.2020</i>• Sebastian Bodzenta <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 22.10.2020</i>• Andrzej Surzycki <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i>• Bogdan Ficek <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i>	<ul style="list-style-type: none">• Sebastian Bodzenta <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. do 14.04.2021</i>• Wojciech Frank <i>przedstawiciel Tauron Ciepło Sp. z o. o. od 26.05.2021 do 15.11.2021</i>• Andrzej Surzycki <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn</i>• Bogdan Ficek <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn do 18.05.2021</i>• Krzysztof Kasztura <i>przedstawiciel Gminy Cieszyn od 18.05.2021</i>

Informacje o stanie majątkowym i finansowym Energetyki Cieszyńskiej Sp. z o. o. w postaci zatwierdzonych przez Wspólników tej Spółki sprawozdań finansowych za rok obrotowy: 2019, 2020 i 2021, stanowią załączniki nr: 10, 11, 12.

II Z-ca Burmistrza Miasta

Przemysław Major