

**Informacja Burmistrza Miasta Cieszyna
na temat Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków
Sesja nadzwyczajna Rady Miejskiej Cieszyna – 2 sierpnia 2022 r.**

Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 438 z późn. zm.) minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa został zobowiązany do prowadzenia centralnej ewidencji emisyjności budynków (dalej CEEB), w której aktualnie gromadzone są dane i informacje o budynkach i lokalach w zakresie:

- a) źródła ciepła, w tym zasilania z sieci ciepłowniczej, wykorzystywanego na potrzeby budynku lub lokalu,
- b) źródła spalania paliw (w rozumieniu art. 157a ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, o nominalnej mocy cieplnej mniejszej niż 1 MW).

Prowadzenie CEEB zostało powierzone Głównemu Urzędowi Nadzoru Budowlanego (dalej GUNB). Obowiązek złożenia stosownej deklaracji – zawierającej powyższe informacje – dotyczy właścicieli i zarządców budynków i lokali, a deklaracje można składać:

- 1) w formie elektronicznej wykorzystując do tego aplikację na stronie <https://ceeb.gov.pl> (za pomocą profilu zaufanego, podpisu kwalifikowanego, e-dowodu) lub
- 2) w formie papierowej – wypełniony dokument należy wysłać listem za pośrednictwem poczty albo złożyć osobiście we właściwym urzędzie gminy/miasta (zgodnie z lokalizacją budynku/lokalu).

Dla budynków mieszkalnych (jednorodzinnych, w tym w zabudowie bliźniaczej i szeregowej, budynków wielorodzinnych oraz budynków zbiorowego zamieszkania) należy wypełnić formularz A deklaracji, natomiast formularz B deklaracji należy złożyć dla budynków i lokali niemieszkalnych (np. budynków biurowych, handlowo-usługowych, garaży, budynków i lokali przemysłowych i magazynowych, ogólnodostępnych obiektów kulturalnych, szkół i instytucji badawczych, szpitali i zakładów opieki medycznej, itp.). Zgłoszenie źródła ciepła i spalania paliw uruchomionego przed 1 lipca 2021 r. właściciele/zarządcy budynków i lokali mieli obowiązek dokonać w okresie od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2022 r., natomiast jeżeli źródła ciepła i spalania paliw zostało uruchomione po 1 lipca 2021 r. – w terminie 14 dni od dnia pierwszego uruchomienia.

W przypadku Cieszyna informacje o CEEB i związanych z ewidencją obowiązkach właścicieli/zarządców budynków i lokali były przekazywane mieszkańcom za pomocą:

- strony internetowej www.cieszyn.pl;
- artykułów i ogłoszeń zamieszczanych kilkakrotnie na łamach „Wiadomości Ratuszowych”;
- ulotek dystrybuowanych m.in. w ramach prowadzenia punktu informacyjnego programu „Czyste powietrze” oraz podczas spotkań z mieszkańcami;
- informacji dołączonych do zawiadomień o zmianie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (dotyczy nieruchomości niezamieszkałych) oraz decyzji o wysokości podatku od nieruchomości.

Ponadto Burmistrz Miasta Cieszyna pismem z dnia 23 czerwca 2021 r. zobowiązał kierowników

miejskich jednostek organizacyjnych do elektronicznego wprowadzenia stosownych deklaracji do CEEB w odniesieniu do budynków komunalnych. Natomiast do wprowadzania danych z deklaracji papierowych zostali upoważnieni pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz Straży Miejskiej w Cieszynie (od lipca 2021 r.), a także Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o. (od 2022 r.).

Na dzień 1 sierpnia 2022 r. (godzina 13:00) w CEEB zostało zarejestrowanych 5 657 punktów adresowych na terenie Cieszyna (wprowadzonych przez GUNB, samodzielnie przez właścicieli/zarządców budynków i lokali oraz przez osoby uprawnione na podstawie składanych deklaracji w formie papierowej). **Dla 4 823 punktów adresowych (czyli dla 85%) została wprowadzona co najmniej 1 deklaracja** (elektronicznie przez właścicieli/zarządców budynków i lokali oraz przez osoby uprawnione na podstawie składanych deklaracji w formie papierowej) – 13 miejsce w województwie śląskim. **Łącznie do CEEB z terenu Cieszyna złożono 6 456 deklaracji** (formularze A i B), z których **3 453 zostały wprowadzone przez uprawnionych pracowników** Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Straży Miejskiej w Cieszynie oraz Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o.

Na podstawie aktualnie udostępnionych w ramach CEEB narzędzi analitycznych można stwierdzić, że na terenie Cieszyna zadeklarowano dotąd:

- kocioł na paliwo stałe z ręcznym podajnikiem paliwa/zasypowy – w 933 deklaracjach A (łącznie w 971 w deklaracjach A i B);
- kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem – w 526 deklaracjach A (łącznie w 550 w deklaracjach A i B);
- piec kaflowy na paliwo stałe (węgiel, drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy) – w 442 deklaracjach A (łącznie w 460 w deklaracjach A i B);
- kominiek/koza/ogrzewacz powietrza na paliwo stałe (drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy, węgiel) – w 1 384 deklaracjach A (łącznie w 1 491 w deklaracjach A i B);
- trzon kuchenny/piecokuchnia/kuchnia węglowa – w 93 deklaracjach A (łącznie w 100 deklaracjach A i B).

Cieszyn, dnia 1 sierpnia 2022 r.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Przemysław Major
II Z-ca Burmistrza Miasta
(1)

NACZELNIK WYDZIAŁU

Aleksander Dorda
mgr Aleksander Dorda