

Cieszyn, 9 czerwca 2022 roku

Szanowny Pan
Remigiusz Jankowski
Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna

OŚR.6120.1.2022.1

Mając na uwadze skierowany do Rady Miejskiej Cieszyna wniosek Fundacji Miejski Nurt z dnia 10 maja 2022 r. o ustanowienia pomnika przyrody, pragnę poinformować, co następuje:

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 916) ustanawianie pomnika przyrody jest wyłączną kompetencją Rady Miejskiej Cieszyna, przy czym projekt stosownej uchwały wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach (zgodnie z art. 44 ust. 3a powyższej ustawy). Wskazane przez Fundację Miejski Nurt drzewo – jesion wyniosły o obwodzie pnia 313 cm (zgodnie z treścią wniosku) – rośnie na działce nr 40/3 obr. 41 stanowiącej własność Gminy Cieszyn i położonej na rogu ul. Bielskiej i ul. Wyższa Brama. W mojej ocenie przedmiotowy jesion – z uwagi na okazałe rozmiary oraz walory krajobrazowe i historyczne – spełnia kryteria uznawania drzew za pomniki przyrody, określone w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 2300), a tym samym zasługuje na objęcie ochroną w formie pomnika przyrody. Tym niemniej należy zaznaczyć, że aktualnie w Starostwie Powiatowym w Cieszynie prowadzone jest postępowanie w sprawie zwrotu fragmentu działki nr 40/3 obr. 41 na rzecz poprzedniego właściciela. W toku postępowania niezbędne będzie dokonanie podziału geodezyjnego powyższej działki w celu odtworzenia przebiegu granic nieruchomości niegdyś przejętej przez Gminę Cieszyn, co powoli również na doprecyzowanie czy przedmiotowy jesion rośnie na fragmencie objętym roszczeniami. Mając na uwadze powyższe okoliczności, a także skutki prawne ustanowienia drzewa pomnikiem przyrody, polegające na wprowadzeniu szeregu ograniczeń w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu w jego otoczeniu, **za uzasadnione uważam rozpatrzenie wniosku Fundacji (tzn. podjęcie czynności wskazanych w poprzednim akapicie) po wyjaśnieniu statusu formalnoprawnego działki nr 40/3 obr. 41, czyli po zakończeniu wspomnianego postępowania dotyczącego zwrotu nieruchomości.**

Pragnę jednocześnie podkreślić, iż konieczność i celowość zagospodarowania i użytkowania powyższej nieruchomości jako ogólnodostępnego terenu zieleni (wraz ze wzmocnieniem tej funkcji) oraz zachowania i ochrony wskazanego przez Fundację jesionu wyniosłego, w mojej ocenie nie budzi żadnych wątpliwości, bez względu na formę własności terenu. Teren na rogu ul. Bielskiej i ul. Wyższa Brama został uwzględniony jako tzw. park kieszonkowy w projekcie koncepcyjnym kształtowania terenów zieleni publicznej na obszarze Śródmieścia Cieszyna, dla którego aktualnie opracowywany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (patrz: „Masterplan dla Śródmieścia Cieszyna” udostępniony na stronie



Burmistrz Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | gstaszkiwicz@um.cieszyn.pl

http://um.cieszyn.pl/zaplanujprzestrzen/media/master_plan.pdf).

Ponadto informuję, że z wnioskiem o objęcie przedmiotowego jesionu wyniosłego ochroną i ustanowienie pomnikiem przyrody wystąpiła do Burmistrza Miasta Cieszyna w dniu 2 lipca 2021 r. Fundacja LOKALSI. Również w tym przypadku wnioskodawcy zostali poinformowani o aktualnym stanie formalnoprawnym nieruchomości i zasadności podjęcia czynności zmierzających do uznania powyższego drzewa za pomnik przyrody po zakończeniu postępowania o zwrot jej fragmentu na rzecz poprzedniego właściciela.

Z poważaniem
Burmistrz Miasta

Gstaszkiwicz
Gabriel Gstażkiwicz
(1)

Otrzymują:

1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna
1 x OŚR a/a

NACZELNIK WYDZIAŁU
Aleksander Dorda
mgr Aleksander Dorda

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Natalia Piksa
Natalia Piksa

2 z 2