

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE WNIESIENIA SKARGI NA ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE
WOJEWODY ŚLĄSKIEGO**

Rada Miejska Cieszyna, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego podjęła uchwałę Nr XXXIV/413/21 w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Cieszyn.

Wojewoda Śląski działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 30 grudnia 2021 roku stwierdził nieważność Uchwały nr XXXIV/413/21 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Cieszyn, uzasadniając, iż jest ona sprzeczna z art. 21 ust. 2 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, w związku z art. 7 Konstytucji RP.

Rada Miejska Cieszyna wnosi o uchylenie w całości zaskarżonego aktu nadzoru, gdyż nie zgadza się z zarzutami podnoszonymi przez Nadzór Prawny Wojewody Śląskiego. Z tych względów zasadne jest wniesienie skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach i poddanie ocenie sądowej zaistniałych w tej sprawie różnic stanowisk natury prawnej.