

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CIESZYNIANKA”

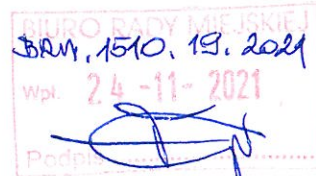
ul. Hajduka 17

43-400 Cieszyn

<https://www.smcieszynianka.org.pl>
e-mail: ps@smcieszynianka.org.pl

Konta: PKO O/Cieszyn nr 06 1020 1390 0000 6102 0018 9738 NIP: 548-007-63-64
BŚK O/Cieszyn nr 10 1050 1083 1000 0001 0399 3408 REGON: 000484506

Centrala	33 8520-218	Dz. Techniczny	33 8522-046	Admin. Centrum	33 8513-351
Sekretariat	33 8522-413	Dz. Opłat mieszk.	33 8520-240	Admin. Liburnia	33 8522-599
Fax	33 8520-077	Dz. Członkowski	33 8513-350	Admin. Podgórze	33 8521-749
		Windykacja	33 8513-815		



L.dz.: PT / 3 131 /2021

Cieszyn, dnia 24.11.2021

REFERENCJE

Firma „WAT” S.C. R. Luber, A. Pytel, W. Luber, T. Luber od 1994 roku (w latach 1994 – 2009 działająca pod inną nazwą) jest najemcą lokalu użytkowego w budynku użytkowym przy ul. Z. Kossak-Szatkowskię 6 w Cieszynie, stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie.

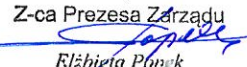
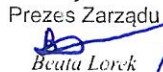
W przedmiotowym lokalu jest prowadzona działalność gospodarcza – sklep spożywczy, w którym od początku prowadzono sprzedaż napojów alkoholowych, w tym wysokoprocentowych.

Przez cały okres funkcjonowania sklepu do Spółdzielni nie wpłynęła żadna skarga związana z prowadzoną w lokalu działalnością gospodarczą. Nie odnotowano incydentów związanych ze spożywaniem alkoholu w pobliżu budynku i sklepu oraz zakłócaniem porządku publicznego. Żadnych zastrzeżeń nie wniósł również współwłaściciel nieruchomości Gmina Cieszyn a także dyrekcja funkcjonującego w tym samym czasie w przedmiotowym budynku przedszkola oraz rodzice dzieci uczęszczających do tej placówki.

Firma „WAT” S.C. jest dobrym najemcą i uczciwym płatnikiem. Podkreślenia też wymaga fakt, że Firma wspiera działalność społeczno-kulturalną miejscowej społeczności poprzez sponsorowanie wydarzeń kulturalnych organizowanych na terenie Spółdzielni, w których uczestniczą także mieszkańcy Cieszyna nie związani ze Spółdzielnią.

W ocenie Spółdzielni zachowanie dotychczasowego zakresu usług Firmy „WAT” S.C. będzie zgodne z oczekiwaniami lokalnej społeczności i nie wpłynie niekorzystnie na otoczenie nieruchomości.

Z poważaniem

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Cieszynianka” w Cieszynie
Z-ca Prezesa Zarządu Prezes Zarządu
 
Elżbieta Poppek Beata Lorek