



Do: **Burmistrz Miasta Cieszyn**

**Gabriela Staszkiwicz**

**ul. Rynek 1**

**43-400 Cieszyn**

dot.: Uchwały XXXI/367/21 Rady Miejskiej Cieszyna

Szanowna Pani Burmistrz

W dniu 26.08.2021 w trakcie Sesji RM Cieszyn została przyjęta uchwała nr XXXI/367/21 RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/459/14 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Cieszyna zwolnień niektórych nieruchomości z podatku od nieruchomości .

W paragrafie 1 owej uchwały czytamy - cyt:

"§ 1. W uchwale Nr XLIII/459/14 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Cieszyna zwolnień niektórych nieruchomości z podatku od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 uchyla się ust. 2;
- 2) w § 1 w ust. 14 kropkę zastępuje się przecinkiem;
- 3) w § 1 po ust. 14 dodaje się ust. 15 w brzmieniu:

„15. budynki i budowle lub ich części stanowiące obiekt lub część obiektu należącego do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego, udostępnione do zwiedzania dla odwiedzających – na okres 3 lat:

1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu wejścia w życie niniejszej uchwały – dla budynków i budowli lub ich części stanowiących obiekt lub część obiektu należącego do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego w momencie wejścia w życie niniejszej uchwały;

2) począwszy od dnia 1 stycznia następującego po roku, w którym budynek i budowla lub ich części stały się obiektem lub częścią obiektu należącego do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego – dla budynków i budowli lub ich części stanowiących obiekt lub część obiektu, który dołączył do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego po wejściu w życie niniejszej uchwały.” itd , itd .

W trakcie obrad , dyskusja koncentrowała na dwóch obiektach - " MUZEUM DRUKARSTWA " i " BROWAR ZAMKOWY CIESZYN " .

W swoim uzasadnieniu podnosiła Pani korzyści jakie czerpie Miasto Cieszyn z obecności Browaru w Cieszynie . Kij ma dwa końce . A może to Browar Zamkowy Cieszyn czerpie korzyści ze swojego usytuowania , historii , tradycji , lokalizacji na granicy dwóch Państw , usytuowania na historycznym Wzgórzu Zamkowym , miejscu jakim jest Cieszyn.

Może ta lokalizacja , historia , tradycja skłoniła nowego Nabywcę do zakupu Browaru . Może zmniejsza to ryzyko handlowe ?.

Co do Muzeum Drukarstwa raczej nie mam wątpliwości , wątpliwości budzi ewentualna decyzja o zwolnieniu Browaru Zamkowego w Cieszynie z obowiązku płacenia podatku od nieruchomości w całości lub nawet w części .

Przejdźmy do szczegółów .

Browar Zamkowy w Cieszynie został zakupiony w ub. roku przez rodzinny biznes , firmę Państwa Ledów pod nazwą FELIX INVESTMENTS Sp/z o.o. z siedzibą przy ulicy Piękna 24/26A, 00-549 Warszawa . Dalsze szczegóły na temat Firmy : KRS 0000753921 , NIP 5252767494 , REGON 381609881 , Data rejestracji 19 października 2018 r..

Kapitał zakładowy 100 tys. zł. **OTRZYMANA POMOC PUBLICZNA - 2020 r. 66,6 tys. zł .**

I tutaj nasuwają się moje wątpliwości co do zasadności zwolnienia Browaru Zamkowego w Cieszynie z tytułu opłat podatku od nieruchomości . Biorąc pod uwagę deficyt budżetowy Miasta Cieszyn, zaciągnięte kredyty , zadłużenie Miasta - roczna kwota 300 tyś. zł czy 150 tyś. złotych o których była mowa w dyskusji w trakcie Sesji RM jest znacząca .

Gdzie będą wpływały podatki z tytułu CIT -w Ustroniu , Warszawie , Wiśle , Katowicach , Jedlinie - Zdrój czy do Cieszyna ?.

Ponieważ zakupu dokonano pod koniec 2020 roku pozostawmy ten okres do 31.XII.2020.

**I teraz zadaję pytania :**

**1/ czy od dnia zakupu Browar Zamkowy zalegał lub zalega z płatnościami z tytułu podatku od nieruchomości ?,**

**2/ czy z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie Miasta Cieszyn podatek CIT wpływa do kasy Urzędu Miasta Cieszyn ?,**

**3/ proszę o podanie wysokości wpłat , wpływów z tytułu podatku CIT do kasy Miasta Cieszyn za miesiące styczeń , luty , marzec , kwiecień , maj , czerwiec , lipiec 2021 roku .**

**Moją prośbę proszę potraktować priorytetowo i jako bardzo PILNĄ ponieważ ten temat chcę poruszyć na najbliższej Sesji Rady Miasta .**

Odpowiedź proszę przesłać drogą pocztową .

Z poważaniem i wyrazami szacunku

Rozdzielnik :

1/ Adresat - 1 egz.,

2/ Rada Miasta Cieszyn- 1 egz.,

3/ KPRM Mateusz Morawiecki - 1 egz.,

4/ " MAGAZYN ŚLED CZY " - ANITA GARGAS - 1 egz.,

5/ a/a - 1 egz..

