

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE**

**PRZEKAZANIA WNIOSKU PANA ANDRZEJA NIEDZIELSKIEGO ORAZ PANI
AGATY NIEDZIELSKIEJ Z DNIA 16 LUTEGO 2021 ROKU O PODJĘCIE
UCHWAŁY WPROWADZAJĄCEJ ZWOLNIENIE Z PODATKU OD
NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ODROCZENIE PŁATNOŚCI PODATKU OD
NIERUCHOMOŚCI, BURMISTRZOWI MIASTA CIESZYNA ZGODNIE
Z WŁAŚCIWOŚCIĄ**

W dniu 17 lutego 2021 r. do Urzędu Miasta Cieszyn wpłynął wniosek Pana Andrzeja Niedzielskiego oraz Pani Agaty Niedzielskiej z dnia 16 lutego 2021 r. skierowany Rady Miejskiej Cieszyna o podjęcie uchwały wprowadzającej zwolnienie bądź odroczenie płatności podatku od nieruchomości przedsiębiorców gminy Cieszyn, w oparciu o art. 15p i art. 15q ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Na podstawie art. 15q ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842, z późn. zm.) – dalej: „ustawa ws. COVID-19”, Rada Miejska Cieszyna podjęła dnia 22 kwietnia 2020 r. uchwałę Nr XVII/188/20 w sprawie przedłużenia wskazanym grupom przedsiębiorców (objętym czasowym zakazem prowadzenia działalności gospodarczej), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminów płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu 2020 r. na sierpień i wrzesień 2020 r. Zatem Rada Miejska Cieszyna skorzystała z uprawnień, które dała jej ustawa ws. COVID-19 i podjęła uchwałę w celu pomocy przedsiębiorcom, którzy najmocniej odczuli skutki epidemii COVID-19.

Wobec obowiązywania przepisu art. 67a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1325) – dalej: „o.p.”, który uprawnia podatników do złożenia wniosku o odroczenie, rozłożenie na raty lub umorzenie należności podatkowych oraz z uwagi na fakt, że Rada Miejska Cieszyna podjęła już uchwałę w oparciu o przepisy ustawy ws. COVID-19, wniosek Pana Andrzeja Niedzielskiego oraz Pani Agaty Niedzielskiej z dnia 16 lutego 2021 r. winien zostać rozpoznany przez właściwy organ podatkowy, w trybie przewidzianym przepisem art. 67a ustawy o.p., jako indywidualny wniosek o udzielenie ulgi w podatku od nieruchomości.

Organ podatkowy rozpatrując indywidualny wniosek w trybie art. 67a ustawy o.p. bierze od uwagę m.in. ważny interes podatnika, na który wpływ niewątpliwie może mieć epidemia COVID-19 i związane z nią pogorszenie płynności finansowej przedsiębiorcy będącego podatnikiem podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art.13 § 1 pkt 1) ustawy o.p., w związku z art. 1c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.), organem właściwym do rozpoznania wniosku Pana Andrzeja Niedzielskiego oraz Pani Agaty Niedzielskiej z dnia 16 lutego 2021 r. jest Burmistrz Miasta Cieszyna.

Jak stanowi art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie uchwały o przekazaniu wniosku Pana Andrzeja Niedzielskiego oraz Pani Agaty Niedzielskiej z dnia 16 lutego 2021 r. zgodnie z właściwością do rozpatrzenia Burmistrzowi Miasta Cieszyna.