

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA
ODSTĄPIENIE OD OBOWIĄZKU PRZETARGOWEGO TRYBU ZAWARCIA
UMOWY UŻYTKOWANIA NA CZAS NIEOZNACZONY**

W dniu 26 listopada 2020 r. Rada Miejska Cieszyna podjęła uchwałę nr XXIII/268/20, w której wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas nieoznaczony dotyczący nieruchomości będących w zasobie Gminy Cieszyn. Przed zawarciem nowej umowy, koniecznym jest podanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie. Na etapie przygotowania przedmiotowego wykazu załączniki do ww. uchwały poddano dodatkowej analizie, w wyniku której stwierdzono konieczność ich aktualizacji w zakresie kilku podziałów nieruchomości (zmiana oznaczenia działki) oraz przeprowadzonej w ostatnim czasie modernizacji ewidencji gruntów i budynków (zmiana powierzchni działek). Dla przejrzystości i łatwości odbioru proponuje się uchylić wcześniejsze załączniki w całości i w ich miejsce wprowadzić zaktualizowane o ww. informacje. Dodatkowo załącznikiem objęto również nieruchomość przy ul. Przepilińskiego 61, co do której Sąd Rejonowy w Cieszynie w dniu 27 listopada 2020 r. stwierdził nabycie przez Gminę Cieszyn w drodze zasiedzenia.