

**Projekt**

z dnia 20 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/268/20 Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

**Rada Miejska Cieszyna postanawia:**

§ 1. Zmienić uchwałę nr XXIII/268/20 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas nieoznaczony, w ten sposób, że załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały, otrzymują brzmienie, jak załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w użytkowanie**

Lp.	Adres	Nr obr. nr działki	Pow. działki /ha/	Własność Gminy przekazywana w użytkowanie
1	Al. Jana Łyska 26	60-7	0,1098	całość
2	Bielska 14a	40-110	0,0287	całość
3	Bielska 14a (działka niezabudowana)	40-113/2	0,0036	całość
4	Bielska 40	40-160	0,0772	całość
5	Bielska 40a	40-160	0,0772	całość
6	Bielska 58	40-170/6	0,0427	całość
7	Bielska 61a	34-91/2	0,0268	całość
8	Bucewiczka 16	22-64/5	0,2235	całość
9	Bucewiczka 16a	22-91/3	0,0737	całość
10	Frysztacka 35	28-18/21	0,1081	całość
11	Frysztacka 38	29-22/1	0,0153	całość
12	Frysztacka 40	29-21/1	0,0350	całość
13	Frysztacka 45	25-12/6	0,0425	całość
14	Frysztacka 161	78-1/15	0,6833	18830/354943
15	Garncarska 2	41-19/1	0,0191	całość
16	Głęboka 18	42-86	0,0248	całość
17	Głęboka 31	43-32/1	0,0212	całość
18	Głęboka 33	43-31	0,0538	całość
19	Głęboka 48	42-65	0,0304	całość
20	Głęboka 53	43-19	0,0177	całość
21	Głęboka 56	42-59	0,0258	całość
22	Głęboka 58	42-58	0,0205	całość
23	Górny Rynek 4	41-20/1	0,0184	całość
24	Łączna 18	25-25/3	0,0282	całość
25	Mała Łąka 8	27-33/3	0,1597	całość
26	Mała Łąka 17A	26-20/4	0,1272	część
27	Mennicza 2	42-20/1	0,0424	4/10
28	Motelowa 3	21-8/10	0,3045	całość
29	Motelowa 3 (zabudowa gospodarcza)	21-8/10	j.w	całość
30	Motelowa 5	21-8/10	j.w	całość
31	Motelowa 5 (zabudowa gospodarcza)	21-8/10	j.w	całość
32	Motokrosowa 26	63-54/1	0,1608	całość
33	Motokrosowa 28	63-29/8	0,8073	całość
34	Nowe Miasto 8	43-132	0,0224	całość
35	Nowe Miasto 12	43-130	0,0464	całość
36	Nowe Miasto 21	43-89	0,0456	całość
37	Nowe Miasto 21a	43-89	0,0456	całość
38	Nowe Miasto 23, 23 A	43-88	0,0445	7/8
39	Nowe Miasto 25	43-87	0,0244	całość
40	Nowe Miasto 25a	43-97	0,0945	całość
41	Schodowa 3	44-23	0,0595	całość
42	Sikorskiego 1c	53-7/216	2,0010	całość
43	Sikorskiego 3	53-7/216	2,0010	całość
44	Sikorskiego 5	53-7/215	0,3934	całość
45	Sikorskiego 5 (zabudowa gospodarcza)	53-7/215	0,3934	całość

46	Sikorskiego 3a	53-8/2	0,2046	całość
47	Sikorskiego 7	53-5/14	0,1731	całość
48	Srebrna 1a	43-146/4	0,0111	całość
49		43-146/5	0,0037	
50	Towarowa 6	53-6/16	0,1731	112402 /123493
51	Towarowa 8	53-6/16	0,1731	
52	Towarowa 7	53-6/17	0,1325	całość
53	Towarowa 9	53-6/18	0,1629	całość
54	Wiślańska 21	74-14	0,3501	całość
55	Wiślańska 25	74-17	0,3041	całość
56	Zamkowa 24	33-15/1	0,0739	całość

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w użytkowanie**

Lp.	Adres	Nr obr. nr działki	Pow. działki [ha]	Udział Gminy Cieszyn przekazywany w użytkowanie
1	Bednarska 1	28-11	0,0140	13042/32132
2	Bielska 1a	41-41/4	0,0933	1/18
3	Bielska 2	45-75/1	0,0635	38567/45277
4	Bielska 3	41-41/1	0,0414	26994/44642
5	Bielska 14	40-113/1	0,0360	18093/42478
6	Bielska 18	40-108	0,0482	22878/31523
7	Bielska 20	40-107	0,0541	całość
8	Bielska 45	41-136/1	0,1102	53327/113100
9	Błogocka 30a	54-13/1	0,0926	152731/193721
10	Błogocka 30b	54-15	0,2360	całość
11	Błogocka 30c	54-15	0,2360	całość
12	Bobrecka 5	42-151	0,0273	5/7
13	Bobrecka 7	42-153	0,0868	29740/40154
	Bobrecka 7 (działka niezabudowana)	42-154/7	0,0184	29740/40154
14	Bobrecka 16	41-2	0,0251	22155/45181
15	Bobrecka 19	33-57	0,0272	4550/23200
16	Bobrecka 21	33-56/1	0,0270	2/6
17	Bobrecka 21 (zabudowa gospodarcza)	33-56/2	0,1020	całość
18	Chrobrego 3	41-67	0,0434	całość
19	Chrobrego 15	41-93	0,0340	13386/24472
20	Chrobrego 17	41-92	0,0290	25080/38480
21	Fredry 5	42-83	0,0117	469/1277
22	Frysztacka 3	28-29	0,0455	całość
23	Frysztacka 5	28-28	0,0428	34240/44135
24	Frysztacka 7	28-27	0,0529	264/313
25	Frysztacka 9	28-26	0,0570	całość
26	Garncarska 1/Górny Rynek 3	41-11/1	0,0288	całość
27	Garncarska 3	41-10/3	0,0369	47686/54534
28	Głęboka 3	43-115	0,0228	24523/32084
29	Głęboka 1	43-117	0,0185	całość
30	Głęboka 10	42-105	0,0177	całość
31	Głęboka 11	43-55	0,0431	4/9
32	Głęboka 13	43-54	0,0520	114318/143419
33	Głęboka 15	43-51	0,0795	4617/24170
34	Głęboka 17	43-49	0,0358	77844/88274
		43-50	0,0384	
35	Głęboka 19, 19a	43-47	0,0777	69062/109038
36	Głęboka 24	42-82/1	0,0264	31280/48700
37	Głęboka 26	42-81	0,0231	19233/49237
38	Głęboka 30	42-76	0,0189	całość
39	Głęboka 32	42-75/2	0,0286	całość
40	Głęboka 32 (działka niezabudowana)	42-75/1	0,0010	całość

41	Głęboka 34	42-74/1	0,0357	38414/92959
42	Głęboka 35	43-30	0,0807	81730/110686
43	Głęboka 35 (działka niezabudowana)	43-26/1	0,0083	całość
44	Głęboka 37	43-29	0,0347	16555/36220
45	Głęboka 39	43-26/4	0,0396	17256/37248
46	Głęboka 40	42-70/2	0,0163	całość
47	Głęboka 40 (zabudowa gospodarcza)	42-70/1	0,0109	całość
48	Głęboka 41	43-25	0,0350	18469/39427
49	Głęboka 45	43-23	0,0283	28234/50528
50	Głęboka 47	43-22	0,0237	całość
		43-21	0,0142	
51	Głęboka 49	43-20/1	0,0610	29857/148776
52	Głęboka 52	42-61	0,0281	20541/65867
53	Głęboka 52-62 -działka niezabudowana	42-56	0,0412	całość
54	Głęboka 54	42-60	0,0653	31066/88513
55	Głęboka 57	43-16	0,0315	52388/115013
56	Głęboka 60	42-57	0,0288	całość
57	Głęboka 62	42-54	0,0494	58305/106012
58	Górna 6	45-39/1	0,0316	całość
59	Górna 7	45-78	0,0401	17715/53606
60	Górna 14	45-43/1	0,0309	6156/38666
61	Górna 14a	45-43/2	0,0121	całość
62	Górna 16	45-44	0,0763	35606/65534
63	Górna 17	45-82	0,0512	całość
64	Górna 18	45-45	0,0789	część udz. 5/6
65	Górna 19	45-71/2	0,0714	43654/71118
66	Górna 30	53-10/2	0,0546	63990/175371
67	Górna 34	53-10/3	0,1761	24514/116664
68	Górny Rynek 1	42-145	0,1143	158723/207674
69	Górny Rynek 8	44-7	0,0352	27700/35819
70	Górny Rynek 10	44-5/1	0,0397	11350/34323
71	Górny Rynek 11	44-3	0,0243	całość
72	Górny Rynek 12, 12a	44-2	0,0233	36395/49575
73	Hajduka 5	33-52	0,0510	23479/50894
74	Hażłaska 15	29-36	0,0406	26026/30608
75	Katowicka 8	32-15/1	0,0372	całość
76	Katowicka 71	68-3/6	0,1580	23114/28731
77	Kiedronia 1	42-23/1	0,0410	40658/74455
78	Kiedronia 3	42-25	0,0639	47154/71555
79	Limanowskiego 1	44-1	0,0315	69718/93001
80	Limanowskiego 3	44-4	0,0524	2/8
81	Macierzy Szkolnej 3	30-60/5	0,2420	21510/132117
82	Matejki 1	42-17/4	0,0337	4/14
83	Mennicza 4	42-21/2	0,0296	część udz. 15/16
84	Mennicza 11	42-92	0,0330	50200/89772
85	Mennicza 34	42-40	0,0488	całość
86	Michejdy 15	42-7/1	0,0332	3929/49691
87	Michejdy 17	42-6	0,0379	24020/46545
88	Michejdy 30	33-11	0,0354	37891/46347
89	Mickiewicza 6	57-2/121	0,1393	47283/103125
90	Mickiewicza 8	57-2/27	0,0458	33640/85970
91	Moniuszki 7	31-17/35	0,0712	49360/241396
92	Moniuszki 8	31-17/20	0,2983	78651/246660

93	Morcinka 3	48-2/22	0,4893	139126/312144
94	Nowe Miasto 10	43-131	0,0227	6643/22535
95	Nowe Miasto 11	43-94	0,0318	całość
96	Olszaka 1	42-107/2	0,0658	134489/176894
97	Olszaka 3	42-190/1	0,0227	36186/75378
98	Pl.Dominikański 4	43-113	0,0550	56544/121828
99	Pl. Poniatowskiego 9	53-17/8	0,3723	118933/209858
100	Pl. Św. Krzyża 1	43-112	0,0472	90932/156791
101	Pl. Teatralny 17a	42-73/4	0,0200	całość
102	Pl. Teatralny 19	42-72	0,0341	5/9
103	Pl. Wolności 4	44-10/1	0,0255	503/2540
104	Pl. Wolności 4 (garaże)	44-10/8	0,0022	całość
		44-10/9	0,0017	całość
		44-10/10	0,0017	całość
105	Pl. Wolności 12	44-16	0,0386	33451/48884
106	Pokoju 2	43-158	0,0395	43507/80227
107	Przepilińskiego 61	32-99	0,1400	całość
108	Przykopa 4	43-4	0,0336	16810/43600
109	Przykopa 13	43-71/2	0,0268	7223/21636
110	Przykopa 16	43-10	0,0920	całość
111	Przykopa 16a	43-9/2	0,1450	44883/81592
112	Puńcowska 38	57-2/32	0,0360	40770/94480
113	Puńcowska 40	57-2/31	0,0366	62838/97207
114	Ratuszowa 3	43-137/1	0,0169	całość
115	Ratuszowa 5	43-140/5	0,0393	17314/50323
116	Rynek 1	43-121,122,123,124	0,0653	część
117	Rynek 4	42-119	0,0353	10034/46830
118	Rynek 6	42-117/2	0,0571	całość
119	Rynek 9	42-114	0,0438	15634/83009
120	Rynek 16	42-129/1	0,0381	50940/57535
121	Rynek 18	42-127/1,127/2, 127/3	0,0395	całość
122	Sejmowa 1	43-111	0,0425	97249/118816
123	Sejmowa 2	43-56	0,0468	72176/98414
124	Sejmowa 14	43-67	0,0397	36987/81453
125	Sienkiewicza 11	45-25/1	0,0720	121/404
126	Solna 2 (Górna 9a)	45-79/7	0,0144	całość
127	Solna 4	45-80/2	0,0282	1/12
128	Solna 6	45-80/5	0,0329	31400/67293
129	Solna 8	45-80/7	0,0313	3806/6223
130	Solna 8 (działka niezabudowana)	45-83/2	0,0035	całość
131	Sikorskiego 1	53-7/13	0,0591	18333/34774
132	Srebrna 1	43-146/2	0,0495	65124/115858
133	Srebrna 4	43-144	0,0124	11032/15970
134	Srebrna 6	43-145	0,0122	6588/14884
135	Srebrna 10	43-137/2	0,0230	8340/21317
136	Srebrna 12	43-138/2	0,0419	6/8
137	Stalmacha 4	44-35/1	0,0552	22480/76470
138	Stalmacha 8	44-38/1	0,0282	3/5
139	Stalmacha 10	44-40/1	0,0925	50200/97905
140	Stalmacha 12	44-41/1	0,0847	21410/84075
141	Stalmacha 12 (garaż)	44-41/18	0,0027	całość
142	Stalmacha 20	44-55	0,0244	6636/21864
143	Stalmacha 30	45-35	0,0767	38308/1131
144	Stalmacha 34	45-30	0,0736	41026/90191
145	Stary Targ 2/Fredry 1	42-87	0,0427	85262/88267

146	Stary Targ 3	42-96/2	0,0382	całość
147	Stary Targ 5	42-94	0,0444	16860/55593
148	Stary Targ 9	42-98	0,0234	1860/3497
149	Stawowa 15	19-42/3	0,0876	całość
150	Stawowa 15 (oficyna)	19-42/3	j.w	całość
151	Stroma 6	42-50/1	0,0382	12975/17227
152	Strzelców Podhalańskich 1	57-2/34	0,0856	59410/99169
153	Strzelców Podhalańskich 2	57-2/5	0,0373	63006/97841
154	Strzelców Podhalańskich 3	57-2/25	0,0374	6/18
155	Strzelców Podhalańskich 4	57-2/118	0,1016	40673/98475
156	Strzelców Podhalańskich 5	57-2/24	0,0380	29962/79798
157	Strzelców Podhalańskich 7	57-134	0,1065	67364/89842
158	Szeroka 5-7	42-138	0,0815	26310/52800
159	Śniegonia 2	52-8/83	0,0929	33644/70285
160	Śniegonia 4	52-8/82	0,0714	15324/61956
161	Śrutarska 29	43-86/1	0,0229	17747/33475
162	Sw. Jerzego 6	31-9/5	0,0912	38162/71937
163	Świeżego 10	44-46	0,0608	63587/84147
164	Tomanka 1	52-8/71	0,0355	41930/91728
165	Tomanka 2	52-8/29	0,0471	35348/115524
166	Tomanka 3	52-8/23	0,0356	60971/89464
167	Tomanka 4	52-8/21	0,0355	30020/76960
168	Tomanka 5	52-8/30	0,0354	9/18
169	Tomanka 6	52-8/20	0,0358	39926/89574
170	Tomanka 7	52-8/24	0,0353	20103/76290
171	Tomanka 8	52-8/31	0,0361	48942/89183
172	Tomanka 9	52-8/8	0,0417	87846/131438
173	Tomanka 11	52-8/9	0,0141	całość
		52-8/95	0,0158	
		52-8/94	0,0368	
174	Trzanowskiego 1	57-2/8	0,0187	1/6
175	Trzanowskiego 3	57-2/133	0,0502	11837/35084
176	Tysiąclecia 1	52-8/32	0,0533	63041/159600
177	Tysiąclecia 2	52-8/79	0,1180	59640/95316
178	Tysiąclecia 3	52-8/17	0,0524	37025/155753
179	Tysiąclecia 4	52-8/34	0,0357	8/18
180	Tysiąclecia 5	52-8/15	0,0530	53321/181534
181	Tysiąclecia 6	52-8/33	0,0362	11/18
182	Tysiąclecia 7	52-8/14	0,0534	51312/135695
183	Tysiąclecia 8	52-8/12	0,0350	20172/77013
184	Tysiąclecia 9	52-8/10	0,0584	57803/169501
185	Wąska 2	52-8/73	0,0541	9960/138640
186	Wyspiańskiego 2	41-160	0,0579	26265/37835
187	Wyspiańskiego 3	41-90	0,0326	19845/39837
188	Wyspiańskiego 5	41-89	0,0340	37046/49848
189	Wyspiańskiego 7	41-88	0,0355	31265/67475
190	Wyspiańskiego 9	41-87	0,0347	5/6
191	Wyższa Brama 11	41-27	0,0304	17906/24307
192	Wyższa Brama 17	41-30	0,0306	24318/38175
193	Wyższa Brama 21	41-32/2	0,0240	9568/29652
194	Wyższa Brama 23, 23a	41-33	0,0358	11645/26316
195	Wyższa Brama 29	41-36	0,0515	całość
196	Wyższa Brama 31,31a	41-37	0,0549	22177/36720
197	Zamkowa 5	28-13/1	0,0478	całość
198	Zamkowa 7			całość
199	Zamkowa 6	43-13	0,0245	54/100

200	Zamkowa 18	42-1	0,0456	7762/8532
-----	------------	------	--------	-----------