

OR-I.0057.10.2020

Sprawozdanie
Burmistrza Miasta Cieszyna
z działalności w okresie
od dnia 19 października 2020 roku
do dnia 16 listopada 2020 roku

I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Ogłoszono ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 49 obr. 45 o pow. 84 nr zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Błogockiej 3 oraz udziału wynoszącego 16/384 części w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 68 obr. 45 (Zarządzenie Nr 0050.486.2020 z dnia 21 października 2020 roku).
2. Wyznaczono działkę nr 2/8 obręb 20 w Cieszynie, przy ul. Katowickiej dla prowadzenia handlu kwiatami, zniczami i innymi akcesoriami cmentarnymi na dwóch stanowiskach w dniach od 28.10.2020 r. do 2.11.2020 r. (Zarządzenie Nr 0050.490.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
3. Sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący:
 - 1) lokal mieszkalny nr 12 położony w budynku przy ul. Moniuszki 8 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 4490/246660 części (Zarządzenie Nr 0050.492.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
 - 2) lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Rynek 16 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 7979/57535 części (Zarządzenie Nr 0050.493.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
 - 3) lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy ul. Wyspiańskiego 5 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 4392/49848 części (Zarządzenie Nr 0050.494.2020 z dnia 26 października 2020 roku),
 - 4) lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy ul. Matejki 1 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 1/14 części (Zarządzenie Nr 0050.495.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
4. Sprzedano w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe oznaczone jako działki nr: 3/350 obr. 69 o pow. 110 m² za cenę 12 920,00 zł oraz 192/8 obr. 69 o pow. 58 m² za cenę 7781,00 zł. Łączna cena zbycia ww. nieruchomości wynosi 20701,00 zł. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT (Zarządzenie Nr 0050.496.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
5. Ustanowiono na rzecz TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A służebność przesyłu biegnącą po nieruchomości będącej własnością Gminy Cieszyn położoną w Cieszynie przy ul. Kiedronia oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/3 obr. 42 (Zarządzenie Nr 0050.507.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).
6. Wyznaczono miejsca na dzierżawę części nieruchomości z przeznaczeniem na usytuowanie tymczasowych stoisk handlowych w dniach od 3 listopada 2020 roku do dnia 8 listopada 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.511.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).

7. Wprowadzono Procedurę rozliczenia opłat dzierżawy części nieruchomości z przeznaczeniem na usytuowanie tymczasowych stoisk handlowych w okresie od dnia 29 października 2020 r. do dnia 2 listopada 2020 r. w związku z tym, iż od dnia 31 października 2020 r. do dnia 2 listopada 2020 r. zakazano wstępu na teren cmentarzy, z wyjątkiem pogrzebu i czynności z nim związanych, co reguluje Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 października 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Zarządzenie Nr 0050.512.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).
8. Postanowiono wyrazić zgodę na zawarcie przed Sądem Rejonowym w Cieszynie w postępowaniu o sygn akt I Ns 724/18 ugody sądowej z Energetyką Cieszyńską sp. z o. o. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 8/89 obr. 52 i 12 obr. 44 (Zarządzenie Nr 0050.524.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku).
9. Powołano Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn oraz przetargów na dzierżawę i najem nieruchomości gruntów stanowiących własność Gminy Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.528.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku).

II. W zakresie spraw finansowych:

1. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych:
 - 1) zmniejszono rezerwę celową utworzoną na realizację zadań związanych z funkcjonowaniem przedszkoli o kwotę 200000,00 zł.
Dochody po zmianach wynoszą 207513622,12 zł
Wydatki po zmianach wynoszą 212853212,82 zł
Deficyt 5339590,70 zł
(Zarządzenie Nr 0050.487.2020 z dnia 21 października 2020 roku).
 - 2) zmniejszono rezerwę ogólną utworzoną na inne wydatki nieprzewidziane w budżecie o kwotę 66300,00 zł z przeznaczeniem na wydatki statutowe.
Dochody po zmianach wynoszą 209323147,95 zł
Wydatki po zmianach wynoszą 212907773,02 zł
Deficyt 3584625,07 zł
(Zarządzenie Nr 0050.487.2020 z dnia 21 października 2020 roku).
2. Zmieniono zarządzenie Nr 0050.6.2020 z dnia 7 stycznia 2020 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2020 i zarządzenie Nr 0050.42.2020 z dnia 27 stycznia 2020 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2020 roku i zarządzenie Nr 0050.47.2020 z dnia 29 stycznia 2020 roku w sprawie ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Miastu Cieszyn odrębnymi ustawami na rok 2020 (Zarządzenie Nr 0050.488.2020 z dnia 21 października 2020 roku, Zarządzenie Nr 0050.503.2020 z dnia 30 października 2020 roku).

3. Zmieniono zarządzenie Nr 0050.6.2020 z dnia 7 stycznia 2020 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2020 i zarządzenie Nr 0050.42.2020 z dnia 27 stycznia 2020 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2020 roku (Zarządzenie Nr 501.2020 z dnia 30 października 2020 roku).
4. Opracowano plan finansowy rachunku przeznaczzonego na gromadzenie i wydatkowanie środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w 2020 roku w zakresie dochodów i wydatków (Zarządzenie Nr 0050.521.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku).
5. Przedłożono Radzie Miejskiej Cieszyna projekt uchwały budżetowej Miasta Cieszyna na rok 2021 wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi i projekt oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach celem zaopiniowania (Zarządzenie Nr 0050.526.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku).
6. Przedłożono Radzie Miejskiej Cieszyna oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2021-2035 z objaśnieniami (Zarządzenie Nr 0050.527.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku).

III. W zakresie ochrony środowiska:

Wyrażono zgodę na usunięcie:

- 1) 2 drzew (świerki pospolite), rosnących na terenie nieruchomości, którą stanowi działka nr 9/2 obr. 31 przy ul. św. Jerzego 4 w Cieszynie, będąca własnością Gminy Cieszyn w trwałym zarządzie Przedszkola nr 20 w Cieszynie. Zobowiązano Dyrekcję Przedszkola nr 20 w Cieszynie, do przygotowania projektu planu nasadzeń zastępczych, w zamian za przewidziane do usunięcia drzewa i jego złożenie wraz z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, skierowanym do Starostwa Cieszyńskiego (Zarządzenie Nr 0050.484.2020 z dnia 19 października 2020 roku),
- 2) drzewa (grusza pospolita), rosnącego na terenie nieruchomości, którą stanowi dz. 22 obr. 27, wchodząca w skład gminnej drogi publicznej – ul. M. Kopernika w Cieszynie, będąca własnością Gminy Cieszyn w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.518.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku).

IV. W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w zakresie pożytku publicznego:

1. Uznano celowość realizacji zadania publicznego pod nazwą: „Reprezentowanie miasta Cieszyna w rozgrywkach piłki siatkowej I ligi śląskiej mężczyzn” zawartego w ofercie złożonej w dniu 19.10.2020 r. przez Fundację Talent Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.491.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
2. Przyznano dotację w wysokości:
 - 1) 5000,00 zł na realizację przez Fundację STER z siedzibą przy ul. Wyspiańskiego 28/5 w Cieszynie zadania publicznego pn. „Ekologiczny Armagedon 2050”, zawartego w ofercie złożonej w dniu 25 września 2020 r. (Zarządzenie Nr 0050.506.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku),

- 2) 7800,00 zł na realizację zadania publicznego pod nazwą: „Reprezentowanie miasta Cieszyna w rozgrywkach piłki siatkowej I ligi śląskiej mężczyzn” opisanego w ofercie złożonej w dniu 19 października 2020 r. przez Fundację Talent Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.519.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku),
3. W związku z nieuzyskaniem pozytywnej oceny formalnej, rozpatrzono negatywnie wniosek złożony w ramach inicjatywy lokalnej przez Fundację Rozwoju Przedsiębiorczości Społecznej „Być Razem” z uwagi na braki uniemożliwiające ocenę formalną wniosku (Zarządzenie Nr 0050.508.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).
4. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego gminy Cieszyn z zakresu:
 - 1) polityki społecznej i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu na rok 2020 i 2021 – wsparcie dla osób potrzebujących – pomoc udzielana w formie schronienia (Zarządzenie Nr 0050.509.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku),
 - 2) przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym - realizacja programu rehabilitacji społecznej i zawodowej osób bezdomnych uzależnionych od środków psychoaktywnych, w tym: grupy edukacyjne, wykłady, treningi i warsztaty edukacyjne, warsztaty pracy, a także działania związane ze streetworkingiem w środowisku osób bezdomnych (Zarządzenie Nr 0050.510.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).
5. Nie uznano celowości realizacji zadania publicznego zawartego w ofercie Stowarzyszenia Pomocy Wzajemnej „Być Razem” pod nazwą „Program profilaktyczno-edukacyjny Lepszy Kontakt dla dzieci i młodzieży” z dnia 22 października 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.515.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).

V. W zakresie inicjatywy uchwałodawczej:

1. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami projektów uchwał w sprawie:
 - 1) opłat rezerwacyjnych na targowiskach miejskich w Cieszynie. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 4 listopada 2020 roku, a termin zakończenia na dzień 19 listopada 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.514.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku),
 - 2) określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 4 listopada 2020 r., a termin zakończenia na dzień 18 listopada 2020 r. (Zarządzenie Nr 0050.523.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku),
 - 3) uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie Miasta Cieszyna na lata 2021 – 2024. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 10 listopada 2020 r., a termin zakończenia na dzień 23 listopada 2020 r. (Zarządzenie Nr 0050.525.2020 z dnia 9 listopada 2020 roku).
 - 4) szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych przypadających Gminie Cieszyn i jej jednostkom organizacyjnym, mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną

- oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 16 listopada 2020 roku, termin zakończenia na dzień 30 listopada 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.530.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku).
2. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów uchwał Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie:
 - 1) opłat rezerwacyjnych na targowiskach miejskich w Cieszynie. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 4 listopada 2020 roku, a termin zakończenia na dzień 19 listopada 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.513.2020 z dnia 2 listopada 2020 roku).
 - 2) określenia stawek podatku od środków transportowych. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 9 listopada 2020 roku, a termin zakończenia na dzień 23 listopada 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.517.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku),
 - 3) określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 4 listopada 2020 r., a termin zakończenia na dzień 18 listopada 2020 r. (Zarządzenie Nr 0050.522.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku).
 - 4) szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych przypadających Gminie Cieszyn i jej jednostkom organizacyjnym, mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 16 listopada 2020 roku, termin zakończenia na dzień 30 listopada 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.529.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku).
 3. Określono sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej Cieszyna podjętych na XXII sesji Rady Miejskiej Cieszyna w dniu 29 października 2020 roku (Zarządzenie Nr 0050.500.2020 z dnia 30 października 2020 roku).
 5. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu październiku br. projekty uchwał oraz materiały:
 - 1) uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomani Miasta Cieszyna na rok 2021,
 - 2) uchwała w sprawie uchwalenia Programu współpracy gminy Cieszyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w zakresie pożytku publicznego na rok 2021,
 - 3) uchwała w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cieszyn,
 - 4) uchwała w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, z zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 5) uchwała w sprawie określenia na rok 2021 wysokości stawek podatku od nieruchomości.

6. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu listopadzie br. projekty uchwał oraz materiały:
 - 1) uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Cieszynie na lata 2021-2023,
 - 2) uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat,
 - 3) uchwała w sprawie opłat rezerwacyjnych na targowiskach miejskich w Cieszynie,
 - 4) uchwała w sprawie przekazania środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej w Katowicach,
 - 5) uchwała w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych,
 - 6) uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXII/216/20 Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2021 wysokości stawek podatku od nieruchomości.

VI. W pozostałych sprawach:

1. Zorganizowano ćwiczenia z zakresu zarządzania kryzysowego – działania powodziowe połączone z ewakuacją ludności z miejsc zagrożonych oraz dostarczeniem produktów pierwszej potrzeby w miejsca zagrożone (Zarządzenie Nr 0050.485.2020 z dnia 19 października 2020 roku).
2. Zmieniono zarządzenie:
 - 1) Nr 0050.318.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 8 maja 2019 roku w sprawie ustalenia zasad powoływania członków Cieszyńskiej Rady Sportu oraz regulaminu jej działania, w ten sposób, że zmieniono regulamin działania Cieszyńskiej Rady Sportu (Zarządzenie Nr 0050.489.2020 z dnia 21 października 2020 roku),
 - 2) Nr 0050.419.2020 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 14 września 2020 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej, do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony w ten sposób, że zmieniono skład komisji (Zarządzenie Nr 0050.520.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku).
3. Zobowiązano Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy w Cieszynie do przystąpienia do realizacji programu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej „Wspieraj Seniora” współfinansowanego ze środków z budżetu państwa (Zarządzenie Nr 0050.497.2020 z dnia 26 października 2020 roku).
4. Powołano Zespół ds. Polityki Rowerowej w Cieszynie. Zadaniem Zespołu jest realizacja wszelkich działań związanych z tworzeniem i funkcjonowaniem infrastruktury rowerowej na terenie miasta Cieszyna (Zarządzenie Nr 0050.498.2020 z dnia 28 października 2020 roku).
5. Ograniczono wykonywanie zadań Urzędu Miejskiego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.499.2020 z dnia 28 października 2020 roku, Zarządzenie Nr 0050.516.2020 z dnia 3 listopada 2020 roku).



Burmistrz Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | gstaszkiwicz@um.cieszyn.pl

6. Rozpatrzono uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna dla terenu położonego w rejonie ulic Katowickiej i Szarotka (Zarządzenie Nr 0050.504.2020 z dnia 30 października 2020 roku).
7. Z dniem 31 października 2020 roku powierzono Pani Beacie Sobik – Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie pełnienie obowiązków Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie do czasu zatrudnienia Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie, nie dłużej niż do dnia 31 marca 2021 roku (Zarządzenie Nr 0050.505.2020 z dnia 30 października 2020 roku).

Cieszyn, dnia 18 listopada 2020 roku