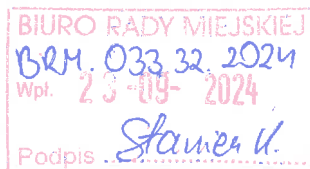


URZĄD MIEJSKI
w Cieszynie

Wpł. 20.09.2024

Wysł. Załącz. **SEKRETARZ**

L.dz. **23648** Zał.



PILNE!

12-09 BRM 20.09.2024

BRM - do wiadomości
Prezesa BRM.

MRD - odpowiedzialność
MD - prace - rozmo. ze.

Cieszyn, dnia 18 września 2024 r.

Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie

ul. Liburnia 4
43-400 Cieszyn

20/09/24

do wiadomości:

Rada Miejska Cieszyna

Urząd Miejski w Cieszynie
ul. Rynek 1
43-400 Cieszyn

PISMO

**z informacją o istniejącym zagrożeniu
oraz z wnioskiem o udzielenie informacji o podjętych działaniach w sprawie**

Działając w imieniu i na rzecz Arcyksiążęcego Browaru Zamkowego Cieszyn sp. z o.o. (dalej: „Browar”), na podstawie udzielonego mi pełnomocnictwa (w załączeniu), w ślad za pismem Browaru z dnia 7 czerwca 2024 r., w którym poinformowaliśmy Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie o przewróceniu się drzewa rosnącego na Wzgórzu Zamkowym na budynek Browaru i powstałych w ten sposób szkodach, a także o tym, iż inne drzewa rosnące na tej nieruchomości przy granicy z nieruchomością Browaru są w stanie zagrażającym przewróceniem się, niniejszym:

- 1) **ponownie informujemy o zagrożeniu:** drzewa rosnące na Wzgórzu Zamkowym przy granicy z nieruchomością Browaru przechylają się w kierunku Browaru i jego zabytkowych budynków. Drzewa te są w stanie zagrażającym przewróceniem się na Browar i w konsekwencji wyrządzeniem dalszych szkód – co obrazuje dokumentacja fotograficzna załączona do niniejszego pisma;
- 2) **wzywamy do pilnego podjęcia** przez Państwa tj. Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie oraz Radę Miejską Cieszyna **wszelkich niezbędnych działań prawnych i faktycznych w celu uchylenia powyższego zagrożenia związanego ze stanem drzew na Wzgórzu Zamkowym przy granicy z nieruchomością Browaru;**
- 3) **wnosimy o udzielenie odpowiedzi** w formie pisemnej w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma jakie działania podjęliście Państwo w okresie po otrzymaniu pisma z dnia 7 czerwca 2024 r. do dnia dzisiejszego w celu zapewnienia bezpieczeństwa na Wzgórzu Zamkowym i utrzymania rosnących tam drzew w należytym stanie i tym samym zadośćuczynienia obowiązku prawnego wynikającego z art. 78 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.),



zgodnie z którym Rada Gminy i w konsekwencji Gmina są obowiązane zakładać i utrzymywać w należytym stanie tereny zieleni i zadrzewienia.

UZASADNIENIE

Wskazuję, iż zgodnie z art. 78 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), Rada Gminy i w konsekwencji gmina są obowiązane zakładać i **utrzymywać w należytym stanie tereny zieleni i zadrzewienia.**

W piśmie z dnia 7 czerwca 2024 r. do Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie poinformowaliśmy o osunięciu się drzewa na budynek Browaru, o wyrządzonych w ten sposób szkodach w zabytkowym budynku Browaru, ale także o tym, iż na Wzgórzu Zamkowym przy granicy z nieruchomością Browaru rosną inne, wysokie drzewa przechylające się w kierunku budynków Browaru. Drzewa te w dalszym ciągu są w stanie zagrażającym przewróceniem się na nieruchomość i budynki Browaru. Poważnie zagraża to wyrządzeniem dalszych szkód. Podkreślam, iż zagrożenie to jest w pełni aktualne i nie wolno go w dalszym ciągu ignorować, na dowód czego dołączam do niniejszego pisma dokumentację fotograficzną.

Dowód:

- dokumentacja fotograficzna.

Z uwagi na powyższe, zarówno wezwanie do pilnego podjęcia przez Państwa tj. Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie oraz Radę Miejską Cieszyna wszelkich niezbędnych działań prawnych i faktycznych w celu uchylenia powyższego zagrożenia związanego ze stanem drzew na Wzgórzu Zamkowym przy granicy z nieruchomością Browaru, jak i do informacji o tym jakie działania podjęliście Państwo w tym zakresie po otrzymaniu naszego pisma z dnia 7 czerwca 2024 r. jest w pełni zasadne.

Jednocześnie wskazuję, iż pozostajemy w pełni otwarci na dialog i współpracę z Państwem w tej sprawie. Z uwagi na powyższe oraz w celu przyspieszenia komunikacji pomiędzy nami podaję również moje dane kontaktowe: Magdalena Kochan, tel. 609193584

Magdalena Kochan

Załączniki:

- 1) *pełnomocnictwo,*
- 2) *dokumentacja fotograficzna.*



PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany Krzysztof Weka, działając jako Prezes zarządu spółki pod firmą **Arcyksiążęcy Browar Zamkowy Cieszyń spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Cieszynie**, adres: ul. Dojazdowa 2, 43-400 Cieszyń, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000527259, posiadającej NIP 5482667738 oraz REGON: 243693785, zwanej dalej („Spółką”), niniejszym udzielam pełnomocnictwa i upoważniam:

Panią Magdalenę Kochan posiadającą numer PESEL 80031916808 („Pełnomocnik”)

1. organami administracji publicznej w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego, w tym w szczególności przed:
 - a) ministrami;
 - b) centralnymi organami administracji rządowej;
 - c) wojewodami;
 - d) działającymi w ich lub we własnym imieniu innymi terenowymi organami administracji rządowej (zespolonej i niezespólonej);
 - e) organami jednostek samorządu terytorialnego (tj. organami gminy, powiatu, województwa, związków gmin, związków powiatów, wójtami, burmistrzami (prezydentami miast), starostami, marszałkami województw oraz kierownikami służb, inspekcji i straży działającymi w imieniu wójta, burmistrza (prezydenta miasta), starosty lub marszałka województwa);
2. samorządowymi kolegiami odwoławczymi;
3. organami podatkowymi w rozumieniu Ordynacji podatkowej;
4. innymi organami i podmiotami państwowymi;
5. jednostkami organizacyjnymi Państwowej Organizacji Pracy;
6. organami Państwowej Inspekcji Sanitarnej;
7. innymi organami i podmiotami wykonującymi zadania wyznaczone przez powszechnie obowiązujące prawo i akty prawa miejscowego lub upoważnionymi do wydawania decyzji administracyjnych i innych wiążących Spółkę postanowień.

Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje umocowanie do dokonywania wszystkich czynności prawnych i faktycznych, w tym do składania wszelkich oświadczeń woli i wiedzy, niezbędnych lub racjonalnie wymaganych do osiągnięcia celu niniejszego pełnomocnictwa.

Pełnomocnik nie może udzielać dalszych pełnomocnictw.

Niniejsze pełnomocnictwo jest ważne do odwołania.

Krzysztof Weka

Prezes Zarządu - Arcyksiążęcy Browar Zamkowy Cieszyń sp. z o.o.
Warszawa, dnia 3 października 2023 roku

Arcyksiążęcy Browar Zamkowy Cieszyń sp. z o.o.

Arcyksiążęcy Browar Zamkowy Cieszyń sp. z o.o. z siedzibą w Cieszynie, adres: ul. Dojazdowa 2, 43-400 Cieszyń, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000527259, NIP 5482667738, kapitał zakładowy w wysokości 2.000.000,00 zł



